

Smluvní strany:

- 1) Budoucí povinný : Obec Kobylá nad Vidnavkou**
IČO : 705 99 971
se sídlem : Kobylá nad Vidnavkou 53, 790 65 Kobylá nad Vidnavkou
zastoupený : Miroslavou Rybárikovou, starostkou
č. účtu : 1907243339/0800

dále v textu také jako „**Budoucí povinný**“

a

- 2) Budoucí oprávněný : VTE Jeseník s.r.o.**
IČO : 076 66 926
se sídlem : Antala Staška 1076/33a, Krč, 140 00 Praha 4
zapsaný : v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 305084
zastoupený : Ing. Petrem Polívkou, jednatelem, a Ladislavem Seidlerem,
jednatelem

dále v textu také jako „**Budoucí oprávněný**“

Budoucí povinný a Budoucí oprávněný dále společně jen „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1

ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

(dále jen „**Dodatek**“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Budoucí povinný a Budoucí oprávněný spolu dne 24.7.2024 uzavřeli smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (dále jen „**SOSB**“), na základě které se Budoucí povinný zavázal s Budoucím oprávněným do 30 dnů od doručení výzvy Budoucího oprávněného Budoucímu povinnému uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž znění je sjednáno v Příloze č. 2 SOSB.
- 1.2. Vzhledem k tomu, že smluvní strany mají zájem rozšířit předmět SOSB o další pozemky Budoucího povinného, dohodly se na uzavření tohoto Dodatku.

- 1.3. Pokud není v tomto Dodatku uvedeno jinak, či jiný význam nevyplývá z kontextu, mají pojmy uváděné v tomto Dodatku stejný význam, jaký jim přiřazuje SOSB.

2. Předmět Dodatku

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. 1. odst. 1.1. SOSB se mění a nově zní následovně:

Budoucí povinný prohlašuje, že je a ke dni uzavření smlouvy předvídané touto smlouvou bude výlučným vlastníkem následujících nemovitostí

- 1.1.1. pozemku parc. č. 1602/16 (trvalý travní porost)*
- 1.1.2. pozemku parc. č. 1921/2 (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace)*
- 1.1.3. pozemku parc. č. 1990/1 (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace)*
- 1.1.4. pozemku parc. č. 2007/2 (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace)*
- 1.1.5. pozemku parc. č. 2012 (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace)*
- 1.1.6. pozemku parc. č. 2015/8 (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace)*
- 1.1.7. pozemku parc. č. 2099 (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace)*
- 1.1.8. pozemku parc. č. 2111/1 (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace)*
- 1.1.9. pozemku parc. č. 2162/2 (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace)*
- 1.1.10. pozemku parc. č. 2219 (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace)*
- 1.1.11. pozemku parc. č. 785/5 (ostatní plocha, způsob využití jiná plocha)*
- 1.1.12. pozemku parc. č. 707/6 (trvalý travní porost)*

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník, pro katastrální území Kobylá nad Vidnavkou, obec Kobylá nad Vidnavkou, na listu vlastnictví č. 10001

(dále společně jen „Zatížené pozemky“).

- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že čl. 1 odst. 1.5. SOSB se mění a nově zní následovně:

Budoucí povinný dále prohlašuje, že u pozemku parc. č. 2099, pozemku parc. č. 2162/2, pozemku parc. č. 707/6 a pozemku parc. č. 785/5, k.ú. Kobylá nad Vidnavkou, probíhá řízení o opravě chyby v katastru nemovitostí OR-126/2017-811. Smluvní strany berou na vědomí, že s ohledem na případnou opravu chyby může dojít ke změně v označení některého ze Zatížených pozemků či jiné úpravě/změně týkající se údajů o dotčeném pozemku; smluvní dokumentace předpokládaná touto smlouvou tak bude upravena takovým způsobem, aby odpovídala případným změnám v katastru nemovitostí.

- 2.3. Smluvní strany se dále dohodly, že v čl. 1. SOSB se za odst. 1.5. přidává nový odst. 1.6. v následujícím znění:

Budoucí povinný nakonec prohlašuje, že pozemek parc.č. 2219, k.ú. Kobylá nad Vidnavkou, je na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě SPU 109884/2021 ze dne 26.07.2021 určen pro realizaci společného zařízení dle zákona č. 139/2002 Sb. a v návaznosti na to prohlašuje, že tato skutečnost nebrání uzavření této smlouvy a zřízení služebností v souladu s touto smlouvou.

- 2.4. Příloha č. 1 k SOSB se mění a nově zní, jak je uvedeno v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.

- 2.5. Příloha č. 2 k SOSB se mění a nově zní, jak je uvedeno v Příloze č. 2 tohoto Dodatku.

- 2.6. V ostatním zůstává SOSB nezměněna.

3. Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

3.1. Zastupitelstvo obce Kobylá nad Vidnavkou schválilo uzavření tohoto Dodatku svým usnesením č. [●] ze dne [●] pod bodem č. [●].

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek se stává nedílnou součástí SOSB.
- 4.2. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:
 - 4.2.1. **Příloha č. 1** - Situační výkres trasy Kabelu VN
 - 4.2.2. **Příloha č. 2** - Vzorová smlouva o zřízení služebnosti
- 4.3. Veškerá oznámení týkající se tohoto Dodatku budou mít písemnou podobu a musí být spolehlivě doručena druhé smluvní straně.
- 4.4. Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Kobylé nad Vidnavkou dne

za VTE Jeseník s.r.o.
Ing. Petr Polívka, jednatel

za Obec Kobylá nad Vidnavkou
Miroslava Rybáriková, starostka

za VTE Jeseník s.r.o.
Ladislav Seidler, jednatel