

Obec Kobylá nad Vidnavkou (1/1)

IČO 70599971, DIČ CZ.....

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského/Městského soudu v ....., pod sp. zn.

.....  
se sídlem Kobylá nad Vidnavkou 53

Kobylá nad Vidnavkou

79065

zastoupena:

Jméno a příjmení, funkce

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145

zastoupena na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 16.2.2023 evid. č. PM - 036/2023

(která tvoří nedílnou přílohu této smlouvy):

**ENERGOROZVODY s.r.o.** se sídlem Praha 10, Korunní 2569/108G, PSČ 101 00, IČ: 25368745,  
DIČ : CZ25368745, zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 97672

zastoupená na základě pověření ze dne 22.2.2023 Václavem Axmannem

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## **SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

### **A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY č. IV-12-8028525**

(dále jen „**smlouva**“)

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „**energetický zákon**“).

#### **Článek I.**

##### **Úvodní ustanovení**

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné

břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

## Článek II.

### Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem: spoluvlastnického podílu ve výši 1/1: pozemku parc.č. st. 123/1, v k.ú. Kobylá nad Vidnavkou, dále jen „**Dotčená nemovitost**“.
2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – Zemní pásek ve formě 3. ekvipotenciálních kruhů a sloup 12,0m/10kN(dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází nebo bude nacházet mj. na Dotčené nemovitosti.
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené nemovitosti. Věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

## Článek III.

### Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti Věcným břemenem činí 52,2 m<sup>2</sup> a je vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán.
4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. této smlouvy Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít a opatřit ověřeným podpisem nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **7000, - Kč**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.



#### **Článek IV. Podmínky pro provedení stavby**

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou nemovitost a realizaci stavby. Práce na dotčené nemovitosti budou spočívat zejména v:
  - Výkop rýhy pro uložení uzemnění a výkop jámy pro umístění sloupu
  - Vstup na pozemky
  - Terénní úpravy po dokončení stavby
2. Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinná uvést Dotčenou nemovitost do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.

#### **Článek V. Ostatní ujednání**

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené nemovitosti smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené nemovitosti zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou poštoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

#### **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Budoucí povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Budoucí oprávněnou. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti. V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné oznámit.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží každá ze stran této smlouvy.
- 5.

Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.

6. Záměr zřídit Věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením ....., č.j. ...., ze dne .....
7. Součástí této smlouvy je následující příloha:

*Příloha č. 1 – Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene s podpisy vlastníků/spoluvlastníků*

*Příloha č. 2 – výpočet e-břemena*

*Příloha č. 3 – plné moci*

#### Budoucí povinná

Obec Kobylá nad Vidnavkou  
Jméno a příjmení  
funkce  
Datum:

#### Budoucí oprávněná



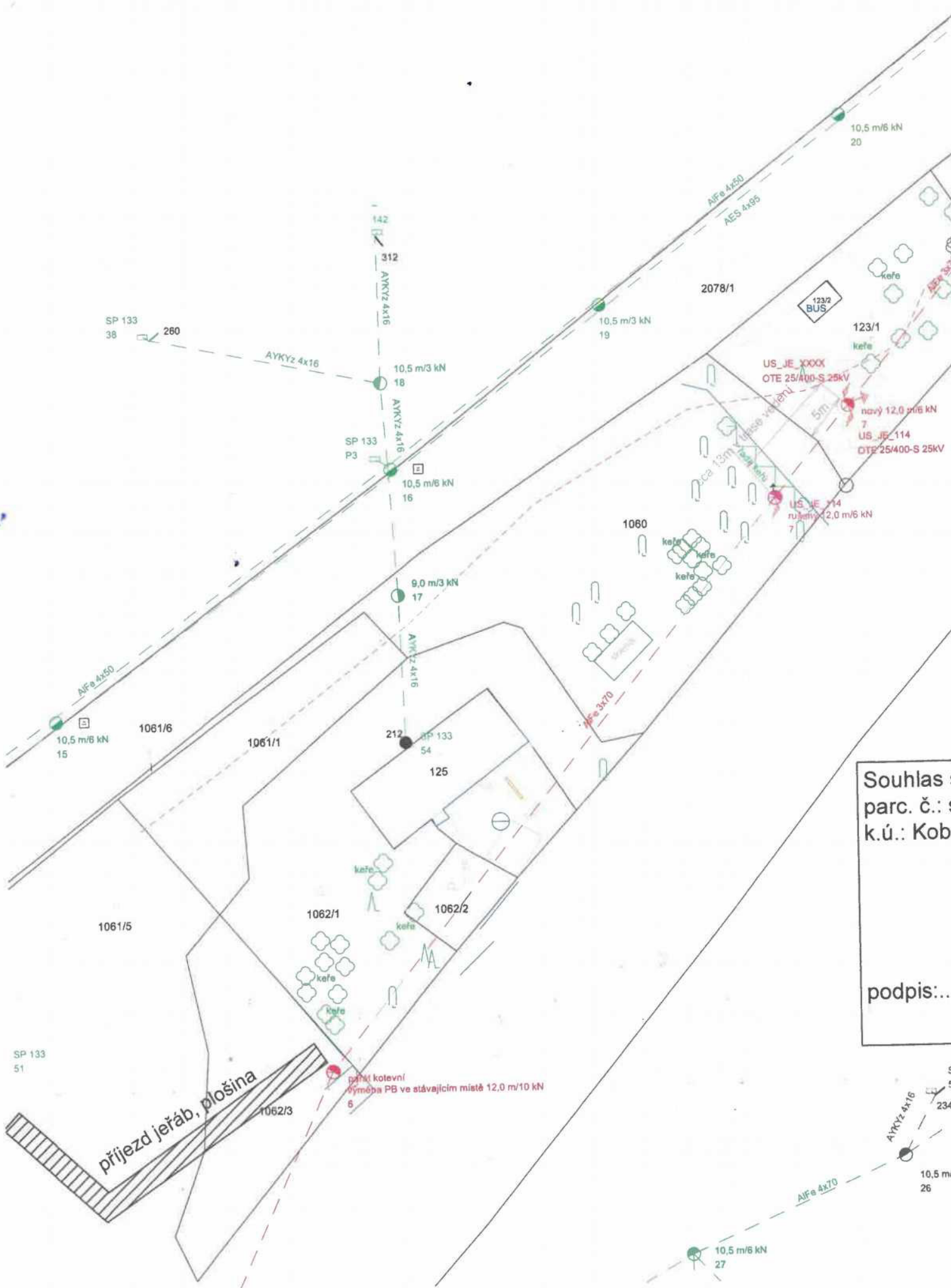
IC: 25368745, DIČ: CZ25368745

ČEZ Distribuce, a. s.

Zmocněný zástupce: ENERGOROZVODY s.r.o.

Jméno, Příjmení: Václav Axmann

Datum: 29.5.2024



Souhlas s  
parc. č.: s  
k.ú.: Koby

podpis:....

přijezd jeřáb, plošina

pátek kotvení  
výměna PB ve stávajícím místě 12,0 m/10 kN







## Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavu elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce:	Kobylá n/Vid. - d.č. 153, VN	Katastrální území:	Kobylá nad Vidnavkou
Číslo projektu:	IV-12-8028525	Kód katastrálního území:	667404
Kraj:	Olomoucký kraj	Číslo LV:	0
Okres:	Jeseník	Pozemek ( PČ ):	st.123/1
Údaje zadal:	Václav Axmann	Podle stavu ke dni:	28. 5. 2024

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 434/2023 Sb.).

### Způsob výpočtu: Standardní ocenění věcného břemene (§39a)

Druh pozemku: Stavební pozemek neoceněný cenovou mapou

#### Znaky $O_1 - O_6$

	Pásmo	Hodnota
$O_1$ Velikost obce: Do 500 obyvatel	V	0,50
$O_2$ Hospodářsko-správní význam obce: Ostatní obce	IV	0,60
$O_3$ Poloha obce: V ostatních případech	VI	0,80
$O_4$ Technická infrastruktura v obci: Elektřina a vodovod, nebo kanalizace, nebo plyn	III	0,70
$O_5$ Dopravní obslužnost obce: Železniční zastávka a autobusová zastávka	II	0,95
$O_6$ Občanská vybavenost v obci: Minimální vybavenost (Obchod nebo služby - základní sortiment)	V	0,85

#### Index trhu $I_T$ - znaky $P_1 - P_6$

	Pásmo	Hodnota
$P_1$ Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi: Poptávka je vyšší než nabídka	III	0,06
$P_2$ Vlastnické vztahy: Nezastavěný pozemek nebo pozemek jehož součástí je stavba	V	0,00
$P_3$ Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věcí: Bez vlivu nebo stabilizovaná území	II	0,00
$P_4$ Vliv právních vztahů na prodejnost: Bez vlivu	II	0,00
$P_5$ Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
$P_6$ Povodňové riziko: Zóna s vysokým rizikem povodně (území tzv. 5-leté vody)	I	0,70
<b>Index trhu <math>I_T = P_6 * (1 + P_1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5)</math></b>	<b>=</b>	<b>0,742</b>

#### Index omezujících vlivů $I_O$ - znaky $P_1 - P_6$

	Pásmo	Hodnota
$P_1$ Geometrický tvar a velikost pozemku: Tvar bez vlivu na využití	II	0,00
$P_2$ Svažitosť pozemku a expozice: Svažitosť terénu pozemku do 15% včetně, ostatní orientace	IV	0,00
$P_3$ Ztížené základové podmínky: Neztížené základové podmínky	III	0,00
$P_4$ Chráněná území a ochranná pásma: Mimo chráněné území a ochranné pásma	I	0,00
$P_5$ Omezení užívání pozemku: Bez omezení užívání	I	0,00
$P_6$ Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
<b>Index omezujících vlivů <math>I_O = (1 + P_1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5 + P_6)</math></b>	<b>=</b>	<b>1,000</b>

**Index polohy  $I_P$  - znaky  $P_1 - P_{11}$** 

	<b>Pásma</b>	<b>Hodnota</b>
$P_1$ Druh a účel užití stavby: Rezidenční stavby (rodinné domy, bytové domy, byty) do 2000 ob.	I	1,01
$P_2$ Převažující zástavba v okolí: Rezidenční zástavba	I	0,03
$P_3$ Poloha pozemku v obci: Střed obce - centrum obce	I	0,01
$P_4$ Možnost napojení na inženýrské sítě: Pozemek lze napojit pouze na některé sítě v obci	II	-0,10
$P_5$ Občanská vybavenost v okolí pozemku: Částečně dostupná občanská vybavenost obce	II	-0,02
$P_6$ Dopravní dostupnost k pozemku: Bez možnosti příjezdu motorovým vozidlem	I	-0,08
$P_7$ Osobní hromadná doprava: Zastávka ve vzdálenosti od 1001 m	I	-0,07
$P_8$ Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti: Bez možnosti komerčního využití stavby na pozemku	II	0,00
$P_9$ Obyvatelstvo: Bezproblémové okolí	II	0,00
$P_{10}$ Nezaměstnanost: Nezaměstnanost nižší než průměr v kraji	III	0,02
$P_{11}$ Vlivy ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
<b>Index polohy <math>I_P = P_1 * (1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5 + P_6 + P_7 + P_8 + P_9 + P_{10} + P_{11})</math></b>	<b>=</b>	<b>0,798</b>

Základní cena výchozí ( $ZC_v$ ):	=	1526,00 Kč/m <sup>2</sup>
Koeficient $O_1 - O_6$ ( $O$ ):	*	0,136
Základní cena ( $ZC = ZC_v * O$ ):	=	207,54 Kč/m <sup>2</sup>
Index trhu $I_t$ :	*	0,742
Index omezujících vlivů $I_o$ :	*	1,000
Index polohy $I_p$ :	*	0,798
Základní cena upravená ( $ZCU = ZC * I_t * I_o * I_p$ ):	=	122,89 Kč/m <sup>2</sup>
Hodnota simulovaného nájemného:	*	5 %
Koeficient míry užitku: Podzemní vedení - Elektrická vedení do 110 kV včetně	*	0,50
Výměra dotčeného území (VDU): $0,60 * 87,00$	*	52,20 m <sup>2</sup>
Roční užitek:	=	160,37 Kč
Míra kapitalizace ( $p$ ):		10 %
Počet let dalšího trvání práva:		neurčito
Cena věcného břemene ( $CB_n$ ):	=	1600 Kč
Bonus 20 % pro první nabídku:	+	320 Kč
<b>Celková vypočtená jednorázová náhrada:</b>		<b>1920 Kč</b>



# **DISTRIBUCE**

## PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM - 036/2023

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

**zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA****a členem představenstva Ing. Martinem Molingerem**

(dále jen „zmocnitel“)

**z m o c ň u j e**

zmocněnce:

**ENERGOROZVODY s.r.o.**

sídlo:

Korunní 2569/108g, Vinohrady, 101 00 Praha 10

IČO:

25368745

DIČ:

CZ25368745

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn.

C 91672,

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
  - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
  - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
  - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
  - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu



daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnítele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnítele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnítele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 18.2.2023 do 18.2.2025.

V Praze dne 2.3.-01-2023.....

Zmocnitel:  
ČEZ Distribuce, a

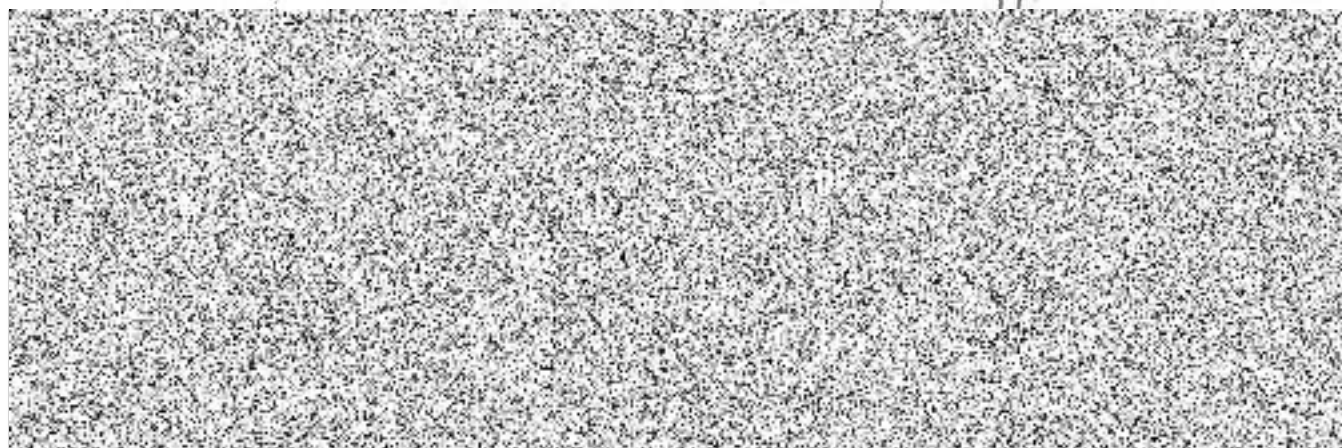
Ing. Martin Zmeřík, MBA  
předseda představenstva

Ing. Martin Molinger  
člen představenstva

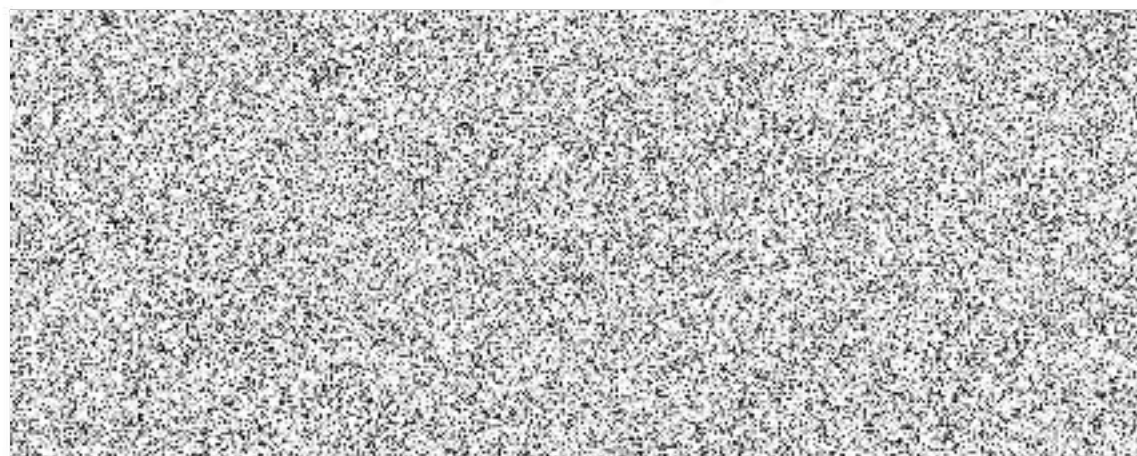
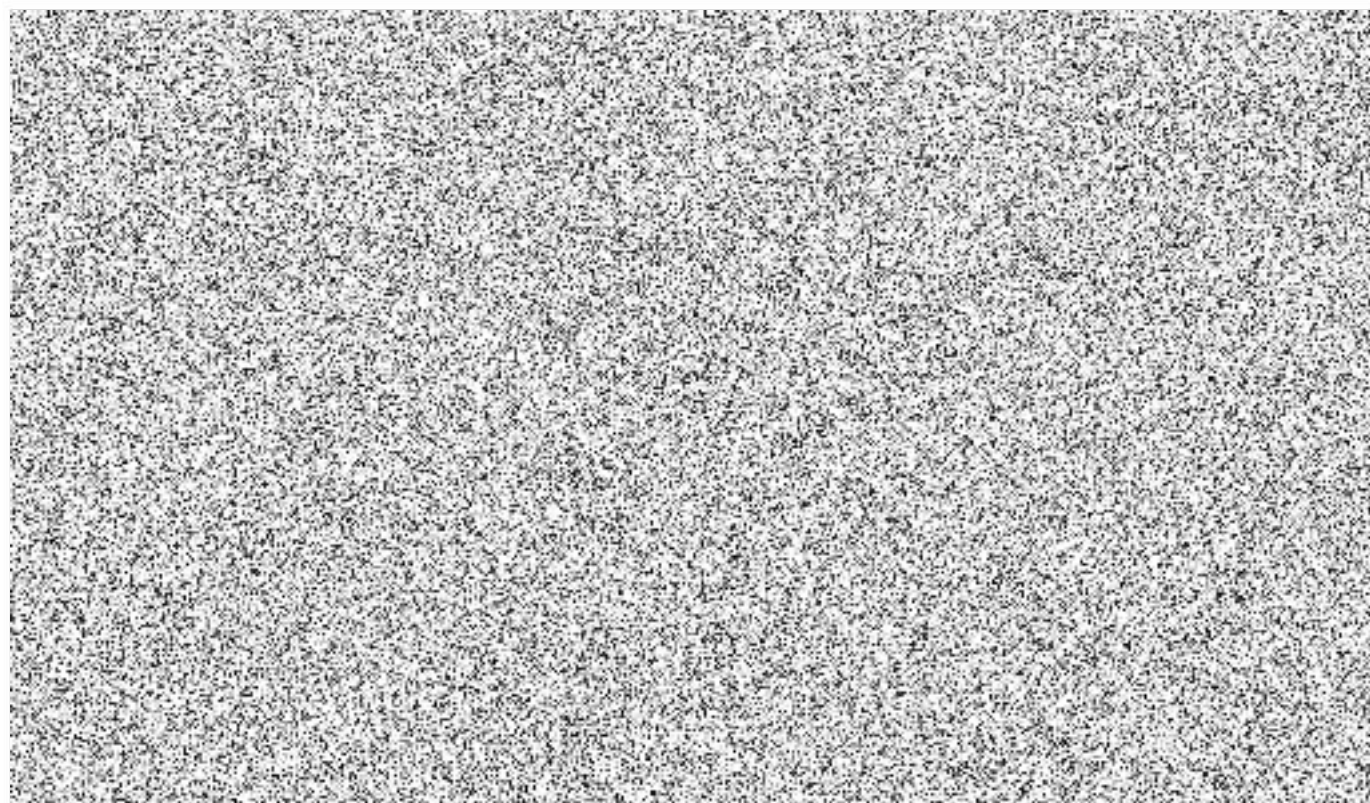
Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

V JAVORNÍKU ..... dne 16-02-2023

Zmocněnec:  
ENERGOROZVODY s.r.o.









**ENERGOROZVODY** s.r.o.

Korunní 2569/108g, 101 00 Praha 10

Tel.: 584440635

**Energetické zařízení a osvětlení – projekty – montáže – prodej**

IČ: 25368745

DIČ: CZ25368745

Zapsaná u OR Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 91672,  
zastoupená jednatelem společnosti panem Milanem Jeřábekem.

Pověřuji tímto zaměstnance: Václav Axmann



Doručovací adresa: ENERGOROZVODY, s.r.o.



k zastupování společnosti ENERGOROZVODY, s.r.o. Praha, při výběru staveniště, jednání s rozvodnými závody, zastupování při územním, stavebním a kolaudačním řízení, zastupování v řízení před státními orgány včetně zastupování na katastrálním úřadu (vkladu do katastru nemovitostí), přebírání dokladů, podávání opravných prostředků, vzdávat se jich, podávat a přijímat všechny písemnosti, podpisu smluv o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.

Toto pověření má platnost do: 31. 12. 2027

**ENERGOROZVODY** s.r.o.

Korunní 2569/108g, 101 00 Praha 10

Tel.: 584440635

IČ: 25368745



V Javorníku dne 22. 02. 2023

ENERGOROZVODY, s.r.o.

Milan Jeřábek – jednatel spol. s r.o.

Plnou moc přijímám:



ENERGOROZVODY, s.r.o.

Václav Axmann

