



adresa: Zámecké nám. 2, 790 01 Jeseník
tel.: +420 584 440 217
e-mail: info@jesenik.charita.cz
www.jesenik.charita.cz

Naše značka: CHJ/773/2019/Pas
Vyřizuje: Paschkeová
Telefon: 584 440 101
E-mail: helena.paschkeova@jesenik.charita.cz
V Jeseníku dne: 9. 8. 2019

Obecní úřad
Kobylá nad Vidnavkou 53
790 65 Kobylá nad Vidnavkou

Žádost o finanční příspěvek

Vážená paní starostko,

obracím se na Vás s žádostí o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč.

OBECNÍ ÚŘAD Kobylá nad Vidnavkou, okres Jeseník		Počet listů 1
Došlo: 12-08-2019	Č.j.: 004/0964	Zpracovatel JOLH
Přílohy: 1		Ukl. znak

Charita Jeseník v současné době realizuje velkou investiční akci, a to kompletní rekonstrukci Domova pokojného stáří sv. Františka v Javorníku. Tento domov pro seniory je zapsán v registru poskytovatelů sociálních služeb (identifikátor: 9825174) a je součástí sítě sociálních služeb Olomouckého kraje. Jeho současná kapacita je 20 lůžek.

Podali jsme si žádost o dotaci v investičním programu Ministerstva práce a sociálních věcí, uspěli jsme a získali do našeho „zapomenutého“ regionu významnou finanční podporu ve výši 24,388 mil. Kč. V době žádosti byly celkové výdaje plánovány na 32,518 mil. Kč a naše spoluúčast činila 25% z této částky. V průběhu přípravy projektové dokumentace pro provedení stavby a samotného výběrového řízení se celkové výdaje rekonstrukce vyšplhaly až na 45,135 mil. Kč. Naše spoluúčast se zvýšila na 46%. Došlo tak k nárůstu výdajů na rekonstrukci o cca 12,6 mil. Kč, což nebylo ani tak způsobeno dodatečně zvýšenými požadavky na realizaci od doby žádosti, ale nároky na bezpečnost klientů Domova a především navýšením cen stavebního materiálu a stavebních prací.

Jsme nyní v situaci, kdy již rekonstrukce probíhá a my hledáme další zdroje pro její dofinancování. Našimi klienty jsou především občané měst a obcí Jesenicka, kteří z důvodu snížené soběstačnosti a věku nejsou již nadále schopni žít ve svém domově. Proto se obracíme také na Vaši obec a prosíme Vás o zvážení možnosti podpořit tento projekt. S Vaším příspěvkem zachováme v Javorníku velmi potřebnou službu pro seniory, zvláště v době postupného stárnutí zdejší populace. A zrekonstruované prostory domova umožní našim seniorům prožít své stáří v důstojném a bezpečném prostředí.

Velmi Vám děkujeme za Vaši podporu

Srdečně zdraví

Mgr. Helena Paschkeová
ředitelka Charity Jeseník

Příloha: Popis projektu včetně rozpočtu

ID datové schránky: wgvnz99
Naše příspěvkové konto: 516354002/2700 UniCredit Bank a. s. Ostrava
Plátcí daně z příjmů mohou dle zák. 586/92 Sb. (§15 či §20) odečíst
od základu daně hodnoty darů poskytnuté Charitě Jeseník



REKONSTRUKCE DOMOVA POKOJNÉHO STÁŘÍ

SV. FRANTIŠKA V JAVORNÍKU

Popis stavu před rekonstrukcí

Budova DPS sv. Františka pochází z 80. let 19. století a nachází se v rozlehlé zahradě poblíž centra města. Objekt sice prošel v minulosti drobnými opravami, tyto se však ukázaly pro další provoz nedostačující. S přibývajícím věkem klientů se často zhoršoval jejich zdravotní stav a stávající prostory přestaly dispozičně vyhovovat. Pokoje byly především vícelůžkové – 2 čtyřlůžkové, 4 třílůžkové, 1 dvoulůžkový a 2 jednolůžkové – bez vlastního sociálního zázemí, navíc bez možnosti úpravy soukromí (s výjimkou paravánů).

Budova byla částečně bariérová – výtahová plošina spojovala pouze přízemí s 1. patrem. 2. patro bylo bariérové, tudíž nepřístupné pro imobilní klienty nebo pro klienty s problémy s chůzí. Stará kastlová okna na pokojích i ve společných prostorách netěsnila a byla ve velmi špatném stavu, v zimních měsících docházelo k únikům tepla. Stávající staré provedení elektroinstalace v části budovy bylo vzhledem k používání nových zařízení a spotřebičů již velmi nevhodné. Také vlhkost vztlínající ze sklepních prostor do místností v přízemí nebyla pro pobyt klientů nebo zaměstnanců vyhovující. Půdní prostory byly rozlehlé a nevyužité. Objekt nebyl napojen na městskou kanalizaci.

Popis stavebních prací

Aby bylo dosaženo materiálně-technického standardu v pobytové službě „domov pro seniory“, provedeme změnu dispozičního řešení prakticky celého objektu. Bude nově vestavěn evakuační lůžkový výtah až do 2. patra, do většiny pokojů budou doplněny sociální uzly (koupelna a WC) a bude provedena kompletní rekonstrukce všech rozvodů a sítí. Budou vyměněna okna, dveře a zateplena obálka budovy. Kotelna bude nově řešena pro navrženou dispozici. Nové umístění bude mít výdejna jídla, jídelna, prádelna, společné prostory a další servisní místnosti včetně vybavení. Součástí revitalizace bude i oprava stávajících přístupových komunikací pro klienty i pracovníky domova.

Rekonstrukcí se sníží počet uživatelů na pokojích na 20 a zajistí se kompletní bezbariérovost objektu. Vznikne 6 jednolůžkových a 7 dvoulůžkových pokojů, součástí deseti z nich bude bezbariérové sociální zařízení.

V současné době již rekonstrukce probíhá, a to dle nastaveného harmonogramu. Klienti jsou přemístěni do vhodného objektu ve Vlčicích, který je z velké části uzpůsoben pro jejich celodenní pobyt a péči o ně.

Rozpočet

Předpokládané náklady na projekt (dle aktualizace rozpočtu v listopadu 2018) činí **45.134.573,- Kč**.

Výdaje	CELKEM
Dokumentace k žádosti o dotaci	278 650 Kč
Projektová dokumentace	832 330 Kč
Inženýrská činnost	231 600 Kč
Technický dozor, koordinátor BOZP	584 300 Kč
Autorský dozor, výběrová řízení	373 000 Kč
Náklady na zajištění dodávek energií	37 500 Kč
Stavební práce	42 156 193 Kč
Pořízení strojů a přístrojů	641 000 Kč
Celkem	45 134 573 Kč

Na financování se nám podařilo získat investiční dotaci z MPSV ve výši **24.388.704,- Kč**. Zbylou část ve výši **20.745.869,- Kč** musíme uhradit z dalších zdrojů, přičemž část z nich je již přislíbena.

Zdroje	CELKEM
Ministerstvo práce a sociálních věcí	24 388 704 Kč
Tříkrálová sbírka 2018 - 2020	1 292 000 Kč
Biskupství ostravsko-opavské	1 300 000 Kč
Samospráva (kraje, obce ...)	3 600 000 Kč
Nadace - zahraniční	2 500 000 Kč
Nadace - ČR	350 000 Kč
Dary firemní	500 000 Kč
Veřejná sbírka	350 000 Kč
Dary fyzických osob	312 869 Kč
Bankovní úvěr	9 000 000 Kč
Prodej majetku	1 541 000 Kč
Celkem	45 134 573 Kč

V Jeseníku, dne 9. 8. 2019

Mgr.
Helena

Paschkeová

Mgr. Helena Paschkeová
ředitelka Charity Jeseník

Digitálně podepsal
Mgr. Helena
Paschkeová
Datum: 2019.08.09
13:09:32 +02'00'